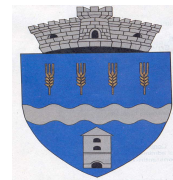




ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRÇAȘELE  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Principală, nr.49, 237180  
Tel/fax: 0249531302  
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la: **aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare Școala veche din localitatea Fărcășele, satul Fărcășele”.**

### **Având în vedere:**

- expunerea de motive nr. 5901 din 04.10.2016, a Primarului comunei Fărcășele, prin care se arată necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare Școala veche din localitatea Fărcășele, satul Fărcășele”.
  - raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Fărcășele, județul Olt, înregistrat sub nr. 5902 din 04.10.2016;
  - raportul de avizare nr. 5903 din 04.10.2016, al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Fărcășele, județul Olt;
  - prevederile art.44 alin.1, art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică;
  - Prevederile art. 62 din Legea nr.339/2015, privind bugetul de stat pe anul 2016 ;
  - Prevederile Bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2016, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Fărcășele, nr.8 din 01.02.2016;
  - Prevederile art. 1 și 2 din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții ;
  - Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 363/2010, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. V din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice;
  - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Fărcășele nr. 11 din 29.08.2016, cu privire la însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Fărcășele, Județul Olt ;
  - Prevederile art.8, art.42 alin.(4), art.43 și art.80 – art.85, din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.e), art.45 alin.(6), art.115 alin.(1) lit.b) și art.126 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **PRIMARUL COMUNEI FĂRÇAȘELE P R O P U N E :**

**Art.1.** Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare Școala veche din localitatea Fărcășele, satul Fărcășele” , prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta.

**Art.2.** Se aprobă Devizul General al studiului de fezabilitate „ Reabilitare Școala veche din localitatea Fărcășele, satul Fărcășele”, prevăzut în anexă, care face parte integrantă din prezenta.

**Art.3. (1)** Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare Școala veche din localitatea Fărcășele, satul Fărcășele”, după cum urmează:

Sat Fărcașele

	<b>Valoare fără TVA Mii lei</b>	<b>Valoare TVA Mii lei</b>	<b>Valoare totală (inclusiv TVA) Mii lei</b>
Valoare totală	239,5	47,9	287,4
C+M	232,84	46,57	279,4
Finanțare bugetul local	239,5	47,9	287,4
Finanțare buget de stat	-	-	-

**(2) Valoarea totală a investiției “ Reabilitare Școala veche din localitatea Fărcașele, satul Fărcașele, este de 287,4 mii lei cu TVA și va fi suportată din bugetul local al comunei Fărcașele.**

Suma 87 mii va fi prevăzută în bugetul local, la secțiunea dezvoltare la capitolul bugetar 51.02.70 „ Autorități executive”, Titlul 71 „ Active nefinanciare,, articolul bugetar 71.01.30.,, Reparații capitale. ”

Diferența de 200,4 mii lei, se va suporta din bugetul local al comunei Fărcașele și va fi prevăzută la următoarele rectificari bugetare.

**Art.4.** Se certifică, că obiectivul/imobilul supus reabilitării, face parte din domeniul public al comunei Fărcașele.

**Art.6.** Consiliul Local al comunei Fărcașele, Județul Olt îl împuternicește pe domnul Tudor Marin, primarul comunei Fărcașele, Județul Olt, identificat cu CI seria OT nr. 561356, să semneze contractul de lucrări și toate documentele necesare depunerii și implementării proiectului.

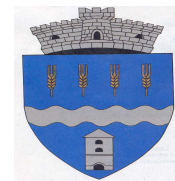
**Art.5.** Prezenta dispoziție, va fi adusă la îndeplinire de către primarul comunei Fărcașele, iar comunicarea se va face către:

- Primarul comunei Fărcașele
- Instituția Prefectului - Județul Ol
- Viceprimarul comunei Fărcașele
- Biroului financiar – contabilitate, impozite și taxe locale;
- Responsabil achiziții publice.

**INIȚIATOR,  
Tudor Marin – primar**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRCAȘELE  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Principală, nr.49, 237180  
Tel/fax: 0249531302  
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



**Nr.5901 din 04.10.2016**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre cu privire la : **aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare Școala veche din localitatea Fărcășele, satul Fărcășele”.**

Având în vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ”documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și a celor finanțate din împrumuturi interne sau externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de autoritățile deliberative.”

Studiul de fezabilitate întocmit a demonstrat uzura fizică a clădirii, materializată prin pereți fisurați, tencuieli interioare și exterioare căzute, instalație electrică degradată, dar și lipsa geamurilor și a giurgiuvelelor.

Reabilitarea clădirii este necesară deoarece spațiul actual este nefuncțional pentru orice tip de activitate, din cauza uzurii avansate a clădirii.

Scenariul recomandat de specialiștii care au întocmit studiul de fezabilitate este acela de modernizare a spațiilor actuale și de modificare a funcțiunii pentru completarea spațiilor cerute prin tema de proiectare.

Clădirea necesită reparații capitale pentru a fi adusă la nivelul cerințelor actuale, iar activitățile desfășurate în prezent nu sunt identice cu cele pentru care a fost concepută clădirea și nici condițiile igienico-sanitare nu corespund normativelor în vigoare.

Suprafața construită a clădirii este de 270,70 mp.

Se propun lucrări de modernizare a construcției prin realizarea următoarelor lucrări:

- -desfacerea tencuielilor interioare la pereți și tavane;
- -desfacerea tencuielilor exterioare la pereți;
- -desfacerea pardoselilor;
- -desfacerea tocăriei din lemn;
- -desfacerea instalației electrice;
- -refăcut podină lemn-tavane gips-carton, termoizolație și folie anticondens;
- -cămășuire pereți cu plasă sudată;
- -tencuieli interioare și exterioare;
- -termoizolație exterioară;
- -pardoseli;
- -șapă egalizare și pardoseală cu gresie antiderapantă și parchet laminat
- -uși și ferestre din PVC cu geam termoizolant;
- -crearea unui grup sanitar;
- -jgheaburi și burlane metalice;
- -refacere instalație electrică în totalitate;
- -trotoare protecție fundație.

Devizul estimativ pentru realizarea tuturor lucrărilor de mai sus este de 287,4 mii lei (TVA inclus).

**PRIMAR,  
TUDOR Marin**