



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal 4491334

E-mail:primariafarcasele@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 531302

Fax: (+40) 0249 531302

HOTĂRÂREA 11

Referitor la atribuirea a unui lot de teren, din domeniul privat al Comunei Fărcașele, domnului Ginja Alexandru Cristian lotul 13, în baza Legii nr.15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.1509/11.03.2024, al primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;

- Raportul de specialitate nr. 1510/11.03.2024, al compartimentului urbanism-cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Fărcașele- *Comisia pentru activitati economico-financiare , buget, agricultura administrarea domeniului public si privat al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism, gospodarie comunala, protectia mediului*, înregistrat sub nr.1511/11.03.2024;

-Cererea nr.51/16.02.2024, a domnului **Ginja Alexandru Cristian** , prin care solicită atribuirea gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, precum și documentele justificative, respectiv declarația pe propria răspundere autenticată, copii xerox a actelor de stare civilă;

-Prevederile HCL nr.47/01.10.2015, privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003;

-Prevederile HCL nr.6/2018, anexa nr.1, pct.66, privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Farcasele, județul Olt;

-Prevederile art.1 , alin.(1) și (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

-Prevederile art.1 , alin (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.c) și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

-Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală.

- Prevederile art.8, art.42 alin.4, art.43 și art.80 - art. 85 din Legea nr.24/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c) art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.198 alin.(1) și alin.(2), art.199 alin.(1) și

alin.(2) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

CONSILIUL LOCAL FĂRÇAȘELE HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a lotului nr.13, în suprafață de 979 mp, nr. cadastral 52879, suprafață ce aparține domeniului privat al comunei Fărcașele, conform H.C.L. nr.6/2018, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri, **domnului Ginja Alexandru Cristian**, care de asemenea a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea 15/2003.

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

(3) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. (1) Se aprobă notarea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenului identificat la art.1, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în favoarea doamnei **domnului Ginja Alexandru Cristian**.

(2) Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează și poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri, se comunică:

- Persoanei nominalizate la art.1;
- Instituției Prefectului –Județul Olt;
- Primarului comunei Fărcașele;
- Compartimentului urbanism – cadastru.

PREȘEDIN
CO

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 11/29.03.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	29.03.2024	
2	Comunicarea către primar	29.03.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	19.04.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică	19.04.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 2023	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19.04.2024	