



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCĂȘELE
CONSILIUL LOCAL
Str. Principală, nr.49, 237180
Tel/fax: 0249531302
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



HOTĂRÂREA .6

Privind aprobarea achiziționării unui imobil ,situat în comuna Farcasele , str.Principala , nr.51, C1 Casa de Locuit 134 mp si Constructie C1-Anexa -36 mp avand numar cadastral 51019 si numar de Carte Funciara 51019. si însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de cumparare

Având în vedere ;

Referatul de aprobare nr.1256/29.02.2024,

Raportul nr.1257/29.02.2024 al secretarului general prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a imobilului situat în municipiul;

-Raportul de Evaluare nr.1168/23.02.2024 intocmit de Ilie Laurentiu Dragos - Evaluator autorizat ANEVAR,

-Avizul comisiilor de specialitate 1258/29.02.2024

În conformitate cu prevederile art.1650 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1 , 139 alin.1 ,196, alin 1, lit a din OUG 57/2019 Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FARCĂȘELE , ADOPTA URMĂTOAREA HOTĂRARE

Art.1. (1) Se aprobă achiziționarea imobilului situat in comuna Farcasele , Str Principala , nr.51 , avand numar cadastral 51019 si Carte funciara cu nr.51019, conform Certificatului de Mostenitor nr.25/19.10.2023.

Art.1. (2)Se aproba însușirea Raportului de evaluare , anexa la hotarare,intocmit de evaluator autorizat-expert tehnic judiciar Ilie Laurentiu -Dragos având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a imobilului 1057.mp. din măsurători,1000mp din acte, înscris în Cartea funciară nr .51019 C1 Casa de Locuit 134 mp si Constructie C1-Anexa -36 mp în cuantum de 137.000lei, echivalenta 27.533 euro, **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1)Primarul comunei Farcasele va constitui, prin dispozitie, comisia de negociere in vederea evaluării imobilului si negocierea pretului de cumparare .

Art.2.(2)Primarul comunei Farcasele este imputernicit sa semneze contractul de vanzare - cumparare ,in forma autentica la notariat .

Art.3.Cheltuielile pentru cumpararea imobilului , respectiv plata imobilului si terenului aferent ,taxele notariale si cele privind inscrierea imobilului in cartea funciara , vor fi suportate de către cumparator din bugetul local.

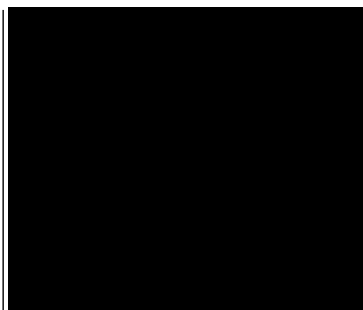
Art.4.Imobilul va fi inregistrat ca aparinand domeniului privat al comunei Farcasele , judetul Olt , la valoarea prevazuta in contractul de vanzare -cumparare , iar inventarul domeniului privat al comunei se completeaza in mod corespunzator.

Art.5.Primarul comunei Farcasele , prin aparatul de specialitate: va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6.– Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului-Județul Olt;
Primarului comunei Fărcașele
Biroului contabilitate-impozite și taxe locale.

PRES



Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
UAT FARCASELE,



PROCEDURI OBLIGATORII UJ.TERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.6 / 29.03.2024			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata	29.03.2024	
2	Comunicarea catre primar	29.03.2024	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	12.04.2024	
4	Aducerea la cunostinta publica	12.04.2024	
5	Comunicarca, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararca devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	19.04.2024	