



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal 4491334

E-mail:primariafarcasele@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 531302

Fax: (+40) 0249 531302

HOTĂRÂRE

Referitor la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.2021 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Referat de aprobare: Prin Hotărârea Consiliului Local nr.22/27.05.2021 s-a dispus atribuirea în folosință gratuită a lotului nr.1, în suprafață de 979 mp, nr. cadastral 50176, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri, domnului STOIAN NICUȘOR DOREL care a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea 15/2003 republicată, iar prin adresa nr.26375/11.06.2021 a Instituției Prefectului Olt, s-a învederat faptul că în cuprinsul actului administrativ mai sus menționat, nu rezultă apartenența la domeniul privat al unității administrativ teritoriale, a terenului în suprafață de 979 mp, în conformitate cu prevederile art.1, alin.(1) din Legea nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, motiv pentru care propun prezentul proiect de hotărâre referitor la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.2021 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, cu respectarea prevederilor legale în cauză.

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.4077 din 23.06.2021, inițiat de către domnul Primar ;
- Referatul de aprobare nr.4078 din 23.06.2021, al primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Raportul de specialitate nr. 4079 din 23.06.2021,, al compartimentului urbanism-cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fărcașele, înregistrat sub nr. 4078 din 23.06.2021;
- Adresa nr.26375 din 11.06.2021 a Instituției Prefectului Olt, înregistrată la Primăria comunei Fărcașele sub nr.,3903 din 15.06.2021 ;
- Prevederile HCL nr.47/01.10.2015 privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003;
- Prevederile HCL nr.6/2018, anexa nr.1, pct.66, privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Farcasele, județul Olt;
- Prevederile art.1 , alin (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;
- Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală.
- Prevederile art.8, art.42 alin.4, art.43 și art.80 - art. 85 din Legea nr.24/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c) și alin.(4) lit. c), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.198 alin.(1) și alin.(2), art.199 alin.(1) și alin.(2) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

CONSILIUL LOCAL FĂRCAȘELE

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a lotului nr.1, în suprafață de 979 mp, nr. cadastral 50176, suprafață ce aparține domeniului privat al comunei Fărcașele, conform H.C.L. nr.6/2018, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri, domnului STOIAN NICUȘOR DOREL care a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea 15/2003 republicată.

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orasului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

(3) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii [nr. 50/1991](#) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. (1) Se aprobă notarea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 979 mp, identificat la art.1, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în favoarea domnului Stoian Nicușor Dorel.

(2) Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează și poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Primarul comunei Fărcașele, prin compartimentul de resort, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri, se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Olt
- Primarului comunei FĂRCAȘELE
- Compartimentului urbanism – cadastru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CÎRSTEA FLOREA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL UAT
FĂRCAȘELE,
HOARĂ CRISTINA MARINELA**

Nr. 26 din 29.06.2021

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei FĂRCAȘELE în ședința ordinară din data de 29.06.2021, cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă din numărul total de 12. consilieri prezenți în ședință

Total consilieri	13
Prezenți	12
Pentru	12
Împotrivă	0
Abțineri	0