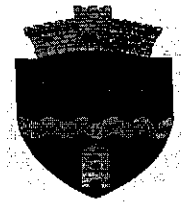




ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL
Str. Principală, nr.49, 237180
Tel/fax: 0249531302
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



HOTĂRÂRE

cu privire la: stabilirea de impozite și taxe locale pentru anul 2016

Primarul comunei Fărcășele, Județul Olt;
Având în vedere:

Luând act de raportul Biroului Contabilitate, Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Fărcășele, înregistrat sub nr.6938/02.11.2015, expunerea de motive a primarului comunei, în calitate de inițiator, înregistrată cu nr.6937/02.11.2015, de raportul de avizare nr.6939/02.11.2015 al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Având în vedere:

- prevederile art.20 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale,
- prevederile art. 6 si 7 din Legea 52/2003 (*republicata*) privind transparenta decizionala in administratia publica*)
- Titlul IX din Legea nr.571/2003 - privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul IX din Hotarare nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal
- prevederile Legii nr. 117 din 30 iunie 1999 (*actualizată*) privind taxele extrajudiciare de timbru,
- prevederile Ordonanței nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor,
- prevederile Legii nr.351/2001-privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati;
- prevederile HG. nr. 1.309/2012 – privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013;
- prevederile OG. Nr. 1/2013 – pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale;

În temeiul prevederilor art.27, art. 36 alin.(4), lit."c" și ale art.45 alin.(2) lit.c) din Legea nr. 215/2001–privind administrația publică locală-republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL FĂRCAȘELE HOTĂRĂȘTE:

ART.1.- Începând cu data de 01.01.2016 impozite și taxe locale pentru anul 2016 se stabilesc astfel:

I.a. Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se va calcula prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

I. Codul fiscal - Titlul IX - Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II	
Impozitul și taxa pe clădiri	
Valorile impozabile	

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Art. 251 alin. (3)		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m _c -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

2.b. Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor juridice se va calcula prin aplicarea cotei de 1,5% asupra valorii de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea acestora.

Pentru clădirile ce nu au fost reevaluate în ultimii trei ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește a fi de 20 % și se aplica la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfârșitul lunii în care sa efectuat prima reevaluare, iar pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii cinci ani 40%.

ART.2.- Impozitul pe terenul proprietatea deținătorilor se calculează după cum urmează:

a). - pentru terenurile din intravilan:

- pentru imobilele situate de-a lungul DJ 642, se stabilește un impozit după cum urmează:

-pentru satul reședință de comună -889 lei/ha/an conform zonei A, rangul IV;

-pentru celelalte sate componente -711 lei/ha/an conform zonei A, rangul V

- pentru restul imobilelor se stabilește un impozit după cum urmează:

-pentru satul reședință de comună - 711 lei/ha/an conform zonei B, rangul IV;

-pentru celelalte sate componente -534 lei/ha/an conform zonei B, rangul V.

În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren este de 24 lei/ha/an;

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitele pe teren se stabilesc prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 1, înmulțit cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul nr.2.

Tabel nr. 1

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona (lei/zonă)
1.	Teren cu construcții	28
2.	Arabil	48
3.	Pășune	26
4.	Fâneată	26
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	53
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	-
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	53
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	-
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	14
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	-
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	31
9.	Drumuri și căi ferate	-
10.	Teren neproductiv	-

Tabel nr.2

Zona din cadrul localității	Rangul localității
	V
B	1,00

ART.3. – Impozitul pe mijlocul de transport cu tracțiune mecanică se stabilește în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta după cum urmează:

- pentru motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	= 10 lei
- pentru autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601cmc și 2000 cmc inclusiv	= 21 lei
- pentru autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001cmc și 2600 cmc inclusiv	= 84 lei
- pentru autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601cmc și 3000 cmc inclusiv	= 168 lei
- pentru autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3.001cmc	= 338 lei
- autobuze, autocare, microbuze	= 28 lei

- alte autovehiculele cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, precum și autoturismele de teren producție internă din

- tractoare înmatriculate = 35 lei
- Pentru remorci, semiremorci și rulote: = 21 lei
- până la 1 tone inclusiv = 9 lei
- peste 1 tone dar nu mai mult de 3 tone = 34 lei
- peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone = 52 lei
- peste 5 tone = 64 lei
- luntre/bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal = 21 lei

Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie 2016 inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31.03.2016 inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe clădiri și teren datorat bugetului local de către contribuabili – persoane fizice sau juridice – de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la 31 martie 2016.

ART.4. - Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor vor fi următoarele:

- pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

- până la 150 mp inclusiv - 6 lei
- între 151 – 250 mp inclusiv - 7 lei
- între 251 – 500 mp inclusiv - 9 lei
- între 501 – 750 mp inclusiv - 12 lei
- între 751- 1000 mp inclusiv - 14 lei
- peste 1000 mp - 14 lei + 0,01 lei /m.p. pentru fiecare mp care depășește 1000 m.p.

Pentru mediul rural se percepe 50 % din taxele prevăzute mai sus.

- taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări = 8 lei
ptr.fiecare mp. afectat

- taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabinete, spații de expunere, situate pe căile și în spații publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor = 8 lei
ptr.fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție

- taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie;

- taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este agala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente;

-taxa pentru eliberarea autorizatiilor de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructie stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. În cazul desfiintarii partiala a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel încat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata

- pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, = 13 lei
ptr.fiecare racord

- taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice: = 15 lei

- taxă pentru eliberarea de copii heliografice de planuri

- cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de Consiliile locale = 32 lei
ptr. fiecare mp sau fracțiune de mp
- taxă pentru eliberarea atestatului și carnetului de producător = 60 lei
- taxă pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate:
- în cazul unui afișaj situat în locul în care
persoana derulează o activitate economică = 32 lei
ptr. fiecare mp sau fracțiune de mp
- în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură
de afișaj pentru reclamă și publicitate = 23 lei
ptr. fiecare mp sau fracțiune de mp
- taxă pentru manifestare artistică sau activitate distractivă:
- în cazul videotecilor = 2 lei/mp
- în cazul discotecilor = 3 lei/mp
- taxă pentru eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale,
de alte autorități publice, precum și de instituții de stat,
care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite
situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror altor înscrisuri
prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru
care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare = 2 lei
- taxă pentru eliberarea certificatelor de proprietate asupra
animalelor, pe cap de animal:
- pentru animale sub 2 ani = 2 lei
- pentru animale peste 2 ani = 2 lei
- taxă pentru certificarea transmisiunii proprietății asupra
animalelor, pe cap de animal în bilete de proprietate:
- pentru animale sub 2 ani = 2 lei
- pentru animale peste 2 ani = 5 lei
- taxă pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă
a schimbării numelui și sexului = 15 lei
- taxă pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă
a desfacerii căsătoriei = 2 lei
- taxă pentru transcrierea, la cerere, în registrele de stare
civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine = 2 lei
- taxă pentru reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere,
a actelor de stare civilă = 2 lei
- taxă pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în
locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate = 2 lei
- taxă pentru eliberarea certificatelor de nomenclură
stradală și adresă = 9 lei

ART.5. - Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:

- autovehiculele și remorci cu masa totală autorizată
de până la 3500 kg, inclusiv = 60 lei
- autovehiculele și remorci cu masa totală autorizată mai
mare de 3.500 kg = 145 lei
- taxă de autorizare provizorie a circulației = 9 lei
- taxă de autorizare a circulației pentru probe a
autovehiculelor și remorcilor = 414 lei

ART.6.- Pentru anul 2016 se stabilesc următoarele taxe locale:

- pentru organizare nunți = 1000 lei ptr 24 ore
- pentru botezuri = 700 lei ptr 24 ore
- alte festivități = 200 lei sala mică
- = 300 lei sala mare

ART.7.- Închirierea utilajelor proprietatea Primăriei Comunei Fărcașele:

- Tractor cu 1 remorcă = 100 lei/oră
- Tractor cu 2 remorci = 120 lei/oră
- Buldoexcavator = 150 lei/oră
- Încărcător frontal = 150 lei/oră
- Vidanje = 150 lei/vidanje

ART.8.- Taxa pentru divorț pe cale administrativă: 500 lei

ART.9.- Impozitul pe clădiri, impozitul pe terenul aferent clădirii și taxa unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

ART.10.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Olt,
- Primarului comunei Fărcașele,
- Compartimentului contabilitate.



CONTRASEMNEAZĂ;
SECRETAR,
HOARĂ Cristina-Marinela

Nr.56 din 09.11.2015

Total consilieri	13
Prezenți	12
Pentru	12
Împotrivă	0
Abțineri	0