



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal 4491334

E-mail: primariafarcasele@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 531302

Fax: (+40) 0249 531302

HOTĂRÂRE

Referitor la atribuirea a două loturi de teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Lungu Dan Florin, lotul 2 și doamnei Bălănoiu Mihaela Elena, lotul 3, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Referat de aprobare: Prin Hotărârea Consiliului Local nr.47/01.10.2015 s-a dispus aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003; În conformitate cu prevederile art.1 , alin (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ, precum și prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, propun prezentul proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a lotului nr.2, în suprafață de 979 mp, nr. cadastral 50176, domnului Lungu Dan Florin și a lotului nr.3 doamnei Bălănoiu Mihaela Elena, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile prevăzute de Legea 15/2003 republicată.

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.4085 din 23.06.2021, inițiat de către domnul Primar ;
- Referatul de aprobare nr. 4086 din 23.06.2021, al primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Raportul de specialitate nr. 4087 din 23.06.2021, al compartimentului urbanism-cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fărcașele, înregistrat sub nr. 4088 din 23.06.2021;
- Cererea nr.3856 din 11.06.2021 a domnului Lungu Dan Florin, prin care solicită atribuirea gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, precum și documentele justificative, respectiv declarația pe propria răspundere autenticată, copii xerox a actelor de stare civilă, precum și cererea nr.3824 din 10.06.2021 a doamei Bălănoiu Mihaela Elena prin care solicită atribuirea gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, precum și documentele justificative, respectiv declarația pe propria răspundere autenticată, copii xerox a actelor de stare civilă ;
- Prevederile HCL nr.47/01.10.2015 privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003;
- Prevederile HCL nr.6/2018, anexa nr.1, pct.66, privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Farcasele, județul Olt;
- Prevederile art.1 , alin.(1) și (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;
- Prevederile art.1 , alin (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate

personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

-Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală.

- Prevederile art.8, art.42 alin.4, art.43 și art.80 - art. 85 din Legea nr.24/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c) și alin.(4) lit. c), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.198 alin.(1) și alin.(2), art.199 alin.(1) și alin.(2) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

CONSILIUL LOCAL FĂRCAȘELE **H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a lotului nr.2, în suprafață de 979 mp, nr. cadastral 50176, suprafață ce aparține domeniului privat al comunei Fărcașele, conform H.C.L. nr.6/2018, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri, domnului Lungu Dan Florin care a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea 15/2003 republicată, precum și atribuirea lotului nr.3 doamnei Bălănoiu Mihaela Elena, care de asemenea a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea 15/2003.

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

(3) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii [nr. 50/1991](#) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. (1) Se aprobă notarea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor, identificate la art.1, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în favoarea domnului Lungu Dan Florin și respectiv Bălănoiu Mihaela Elena.

(2) Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează și poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Primarul comunei Fărcașele, prin compartimentul de resort, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri, se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Olt
- Primarului comunei FĂRCAȘELE
- Compartimentului urbanism – cadastru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CÎRSTEA Florea**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL UAT
FĂRCAȘELE,
Hoară Cristina Marinela**

Nr. 27 din 29.06.2021

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei FĂRCAȘELE în ședința ordinară din data de 29.06.2021, cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 11 voturi pentru, 1 abțineri și 0 voturi împotrivă din numărul total de 12 consilieri prezenți în ședință

Total consilieri	13
Prezenți	12
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	1