



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRCAȘELE  
PRIMAR

Cod fiscal 4491334  
E-mail:primariafarcasele@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 531302  
Fax: (+40) 0249 531302

PRIMĂRIA COMUNEI FĂRCAȘELE

Nr.4077 din 23.06.2021

HOTĂRÂRE  
(PROIECT)

**Referitor la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.2021 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală**

**Referat de aprobare:** Prin Hotărârea Consiliului Local nr.22/27.05.2021 s-a dispus atribuirea în folosință gratuită a lotului nr.1, în suprafață de 979 mp, nr. cadastral 50176, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri, domnului STOIAN NICUȘOR DOREL care a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea 15/2003 republicată, iar prin adresa nr.26375/11.06.2021 a Instituției Prefectului Olt, s-a invederat faptul că în cuprinsul actului administrativ mai sus menționat, nu rezultă apartenența la domeniul privat al unității administrativ teritoriale, a terenului în suprafață de 979 mp, în conformitate cu prevederile art.1, alin.(1) din Legea nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, motiv pentru care propun prezentul proiect de hotărâre referitor la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.2021 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, cu respectarea prevederilor legale în cauză.

**Având în vedere :**

- Proiectul de hotărâre nr.4077 din 23.06.2021, inițiat de către domnul Primar ;
- Referatul de aprobare nr.4078 din 23.06.2021, al primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Raportul de specialitate nr. 4079 din 23.06.2021,, al compartimentului urbanism-cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fărcașele, înregistrat sub nr. 4078 din 23.06.2021;
- Adresa nr.26375 din 11.06.2021 a Instituției Prefectului Olt, înregistrată la Primăria comunei Fărcașele sub nr.,3903 din 15.06.2021 ;
- Prevederile HCL nr.47/01.10.2015 privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003;
- Prevederile HCL nr.6/2018, anexa nr.1, pct.66, privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Farcasele, județul Olt;
- Prevederile art.1 , alin.(1) și (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;
- Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală.
- Prevederile art.8, art.42 alin.4, art.43 și art.80 - art. 85 din Legea nr.24/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c) și alin.(4) lit. c), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.198 alin.(1) și alin.(2), art.199 alin.(1) și alin.(2) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

**PRIMARUL COMUNEI FĂRCAȘELE**  
**P R O P U N E:**

**Art.1. (1)** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a lotului nr.1, în suprafață de 979 mp, nr. cadastral 50176, suprafață ce aparține domeniului privat al comunei Fărcașele, conform H.C.L. nr.6/2018, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri, domnului STOIAN NICUȘOR DOREL care a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea 15/2003 republicată.

**(2)** Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orasului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

**(3)** Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii [nr. 50/1991](#) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2. (1)** Se aprobă notarea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 979 mp, identificat la art.1, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în favoarea domnului Stoian Nicușor Dorel.

**(2)** Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează și poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

**Art.3.** Primarul comunei Fărcașele, prin compartimentul de resort, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.4** Prevederile prezentei hotărâri, se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Olt
- Primarului comunei FĂRCAȘELE
- Compartimentului urbanism – cadastru.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**VLADU LEON VIOREL**

**Contrasemneaza**  
**conform art. 243 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019**  
**Secretar general al UAT,**  
**Hoară Cristina Marinela**



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRCAȘELE  
CONSILIUL LOCAL**

**Com.FĂRCAȘELE, jud.Olt  
E-mail: primariafarcasele@yahoo.com**

**Tel: (+40) 0249 531302  
Fax: (+40) 0249 531302**

---

**Nr.4048 din 23.06.2021**

**Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, buget, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei FĂRCAȘELE, servicii și comerț, programe de dezvoltare economico-socială, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală și protecția mediului**

**A V I Z**

**Referitor la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.202 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală**

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, buget, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei Fărcașele, servicii și comerț, programe de dezvoltare economico-socială, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală și protecția mediului, întrunită în ședință, am analizat și discutat proiectul de hotărâre cu privire la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.202 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală și am constatat următoarele:

-proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu legislația în vigoare la această dată;

-inițierea acestui proiect de hotărâre se justifică, având în vedere art.1 , alin (1) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

-Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală

Având în vedere că proiectul de hotărâre este inițiat cu respectarea legislației în domeniu, comisia de specialitate avizează **favorabil** proiectul de hotărâre în forma în care a fost redactat, fără amendamente.

**COMISIA DE SPECIALITATE**

1. NICOLAE ION – președinte \_\_\_\_\_
2. COTEȚ MITICĂ – secretar \_\_\_\_\_
3. POPA COSTICĂ – membru \_\_\_\_\_
4. CÎRSTEA FLOREA – membru \_\_\_\_\_
5. TUDOR DOREL – membru \_\_\_\_\_



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRCAȘELE  
CONSILIUL LOCAL**

Com.FĂRCAȘELE, jud.Olt

E-mail: primariafarcasele@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 531302

Fax: (+40) 0249 531302

---

**Nr.4048 din 23.06.2021**

**Comisia de specialitate pentru activități social – culturale, învățământ, culte, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, activități sportive și de agrement**

**AVIZ**

**Referitor la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.202 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală**

Comisia de specialitate pentru activități social – culturale, învățământ, culte, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, activități sportive și de agrement, întrunită în ședință, am analizat și discutat proiectul de hotărâre cu privire aprobare la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.202 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală și am constatat următoarele:

-proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu legislația în vigoare la această dată;

-inițierea acestui proiect de hotărâre se justifică, având în vedere art.1 , alin (1) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

-Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală

Având în vedere că proiectul de hotărâre este inițiat cu respectarea legislației în domeniu, comisia de specialitate avizează **favorabil** proiectul de hotărâre în forma în care a fost redactat, fără amendamente.

**COMISIA DE SPECIALITATE**

1. FLOREA GHEORGHE – președinte \_\_\_\_\_
2. CUNZET DORINA – secretar \_\_\_\_\_
3. PĂSĂRICĂ STELIAN – membru \_\_\_\_\_
4. GRIGORIE MARIN – membru \_\_\_\_\_
5. CRĂCIUN OPREA – membru \_\_\_\_\_



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRCAȘELE  
CONSILIUL LOCAL**

Com.FĂRCAȘELE, jud.Olt  
E-mail: primariafarcasele@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 531302  
Fax: (+40) 0249 531302

---

**Nr.4080 din 23.06.2021**

**Comisia de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a cetățenilor**

**AVIZ**

**Referitor la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.2021 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală**

Comisia de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a cetățenilor, întrunită în ședință, am analizat și discutat proiectul de hotărâre cu privire la reanalizarea și completarea H.C.L. nr.22/27.05.2021 privind atribuirea unui teren în baza Legii nr.15/2003, domnului Stoian Nicușor Dorel în vederea construirii unei locuințe proprietate personală și am constatat următoarele:

-proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu legislația în vigoare la această dată;

-inițierea acestui proiect de hotărâre se justifică, având în vedere art.1 , alin (1) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

-Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală

Având în vedere că proiectul de hotărâre este inițiat cu respectarea legislației în domeniu, comisia de specialitate avizează **favorabil** proiectul de hotărâre în forma în care a fost redactat, fără amendamente.

**COMISIA DE SPECIALITATE,**

1. NĂUIU ADRIAN ȘTEFAN – președinte \_\_\_\_\_
2. TUDOR NICUȚĂ - secretar \_\_\_\_\_
3. RADU IONUȚ – membru \_\_\_\_\_