



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal 4491334

E-mail:primariafarcasele@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 531302

Fax: (+40) 0249 531302

HOTĂRÂRE

Referitor la atribuirea a unui lot de teren, din domeniul privat al Comunei Fărcașele, doamnei Niță Sorina, lotul 9, în baza Legii nr.15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Referat de aprobare: Prin Hotărârea Consiliului Local nr.47/01.10.2015 s-a dispus aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003; În conformitate cu prevederile art.1 , alin (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ, precum și prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, propun prezentul proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a lotului nr.9, în suprafață de 979 mp, nr. cadastral 52875, doamnei Niță Sorina, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile prevăzute de Legea 15/2003 republicată.

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.4394 din 23.05.2022, inițiat de către domnul Primar ;
- Referatul de aprobare nr. 4395 din 23.05.2022, al primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Raportul de specialitate nr. 4396 din 23.05.2022, al compartimentului urbanism-cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fărcașele, înregistrat sub nr. 4 din 23.06.2021;
- Cererea nr.2185 din 22.03.2022 a domnei Niță Sorina, prin care solicită atribuirea gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, precum și documentele justificative, respectiv declarația pe propria răspundere autenticată, copii xerox a actelor de stare civilă;
- Prevederile HCL nr.47/01.10.2015 privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003;
- Prevederile HCL nr.6/2018, anexa nr.1, pct.66, privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Farcasele, județul Olt;
- Prevederile art.1 , alin.(1) și (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;
- Prevederile art.1 , alin (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.c) și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;
- Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală.

- Prevederile art.8, art.42 alin.4, art.43 și art.80 - art. 85 din Legea nr.24/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c) art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.198 alin.(1) și alin.(2), art.199 alin.(1) și alin.(2) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

CONSILIUL LOCAL FĂRCAȘELE HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a lotului nr.9, în suprafață de 979 mp, nr. cadastral 52875, suprafață ce aparține domeniului privat al comunei Fărcașele, conform H.C.L. nr.6/2018, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri, doamnei Niță Sorina, care de asemenea a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea 15/2003.

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orasului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

(3) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. (1) Se aprobă notarea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenului identificat la art.1, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în favoarea doamnei Niță Sorina.

(2) Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează și poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Primarul comunei Fărcașele, prin compartimentul de resort, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri, se comunică:

- Persoanei nominalizate la art.1;
- Instituției Prefectului –Județul Olt;
- Primarului comunei Fărcașele;
- Compartimentului urbanism – cadastru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NĂUȘ ȘTEFAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL UAT**

Marinela

Nr. 22 din 30.05.2022

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei FĂRCAȘELE în ședință publică, la data de 30.05.2022, cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri prezenți în ședință

Total consilieri	13
Prezenți	13
Pentru	13
Împotriva	0
Abțineri	0