



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal 4491334

E-mail:primariafarcasele@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 531302

Fax: (+40) 0249 531302

HOTĂRÂRE

Referitor la atribuirea unor loturi de teren în baza Legii nr.15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Referat de aprobare: Prin Hotărârea Consiliului Local nr.47/01.10.2015 s-a dispus aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003; În conformitate cu prevederile art.1, alin (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ, precum și prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, propun prezentul proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a lotului nr. 8 în suprafață de 978 mp – Nr. Cadastral 52874 domeniul privat al comunei Fărcașele, doamnei Enache Mădălina Florina, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile prevăzute de Legea 15/2003 republicată.

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.1033 din 04.02.2022 inițiat de către domnul Primar ;
 - Referatul de aprobare nr. 1034 din 04.02.2022, al primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
 - Raportul de specialitate nr. 944 din 03.02.202, al compartimentului urbanism-cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei FĂRCAȘELE, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
 - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fărcașele, înregistrat sub nr. 1035 din 04.02.2022;
 - Prevederile HCL nr.47/01.10.2015 privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003;
 - Prevederile HCL nr.6/2018, anexa nr.1, pct.66, privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Farcasele, județul Olt;
 - Prevederile art.1, alin.(1) și (2) din Legea nr.15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, coroborată cu prevederile art. 129 și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;
 - Prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 republicată cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală.
 - Prevederile art.8, art.42 alin.4, art.43 și art.80 - art. 85 din Legea nr.24/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c) și alin.(4) lit. c), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.198 alin.(1) și alin.(2), art.199

alin.(1) și alin.(2) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind aprobarea Codului Administrativ;

CONSILIUL LOCAL FĂRCAȘELE HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a lotului nr. 8 în suprafață de 978 mp – Nr. Cadastral 52874 domeniul privat al comunei Fărcașele, doamnei Enache Mădălina Florina, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile prevăzute de Legea Nr. 15/2003 republicată.

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

(3) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. (1) Se aprobă notarea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor, identificate la art.1, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în favoarea beneficiarilor.

(2) Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează și poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Primarul comunei Fărcașele, prin compartimentul de resort, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri, se comunică persoanei menționate în art.1, Instituției Prefectului –Județul Olt, Primarului comunei Fărcașele și Compartimentului urbanism – cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Fărcașele, județul Olt.

PRIMĂRIA COMUNA FĂRCAȘELE, JUDEȚUL OLT

Nr. 9 din 09.02.2022

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL UAT
FĂRCAȘELE
FIRĂNESCU

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei FĂRCAȘELE în ședința ordinară, în data de 09.02.2022, în conformitate cu prevederile art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă din numărul total de 12 consilieri prezenți în ședință

Total consilieri	13
Prezenți	12
Pentru	12
Împotrivă	0
Abțineri	0