



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FARCASELE
CONSILIUL LOCAL FARCASELE



HOTĂRÂREA 22

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
„Renovarea energetică moderată sediu primarie, comuna Farcasale, județul Olt”**

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei, nr. 2816/18.04.2023
- Raportul de specialitate nr. 2817 din 18.04.2023, a dlui Nauiu Stefan Adrian, Viceprimar al comunei Farcasale, privind indicatorii tehnico-economici ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică moderată sediu primarie, comuna Farcasale, județul Olt”,
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Farcasale, nr. 2818/18.04.2023
 - Legea nr. 368/2022, a bugetului de stat pe anul 2023,
 - În conformitate cu prevederile Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local, Anexă la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022,
 - în conformitate cu prevederile art. 42, art. 44 alin.(1), art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- în temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b) și alin. (4) lit. d) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FARCASELE, JUDEȚUL OLT

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică moderată sediu primarie, comuna Farcasale, județul Olt”, prevăzuți în Documentația de Avizare a Lucrărilor de intervenție nr. **315/03/2023** întocmit de Societatea ROMOFFICE S.R.L. –Anexa nr. 1:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei):

1,237,794.30 respectiv **1,070,639.59** fara TVA,
din care: - construcții-montaj (C+M):
689,980.15 Lei inclusiv TVA, respectiv **579,815.25** fara TVA

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

Steren = 1223 mp.

Sc existenta = 220 mp.

Sd existenta = 397 mp.

C1: Sediul Administrativ Primarie, P+1, Sc = 177 mp; Sd = 354 mp;

C2: Anexa, P, Sc = 36 mp; Sd = 36 mp;

C3: Anexa, P, Sc = 7 mp; Sd = 7 mp;

P.O.T. – nu este cazul

C.U.T. – nu este cazul.

- c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;**

Eșalonarea investiției (INV/C+M):

- anul I;

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei):

1,237,794.30 respectiv **689,980.15** fara TVA,

- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Durata estimata de realizare a investitiei : **24 luni.**

❖ *Prin implementarea investiției, se urmărește:*

- Refacerea instalațiilor electrice, sanitare și termice și instalarea unei pompe de caldura;
- Realizare sistem descentralizat, ventilatoare cu recuperare de caldura;
- Lucrări de modernizare/instalare a sistemelor de climatizare, ventilare mecanică cu recuperare de caldura;
- Montare panouri fotovoltaice;
- Termoizolare pereți cu vată minerală bazaltică de 10 cm;
- Termoizolare planșeu sub pod cu vată minerală de 20 cm;
- Refacere și izolare glafuri;
- Realizare finisaje interioare și exterioare;
- Schimbare tamplarie existenta cu una din aluminiu (cu geam termopan)
- Refacere pardoseli și izolare cu polistiren extrudate de 5 cm;
- Reparații minimale șarpanta;
- Refacere trotuar perimetral.

Art. 2. Se aprobă Devizul general al investiției „Renovarea energetică moderată sediu primarie, comuna Farcasele, județul Olt”, întocmit de Societatea ROMOFFICE S.R.L., Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 3. Se aprobă finanțarea, asigurarea și susținerea tuturor cheltuielilor proiectului, astfel cum acestea rezultă din documentația tehnico-economică întocmită, valoarea totală a proiectului fiind de **1,237,749.30 lei**, cu TVA, din care:

- **finanțarea proiectului „Renovarea energetică moderată sediu primarie, comuna Farcasele, județul Olt”** cu valoarea totală de **912,444.10 lei** cu TVA, în baza Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10, conform contract de finanțare nr. **4566 din 13.01.2023**
- **cofinanțarea proiectului „Renovarea energetică moderată sediu primarie, comuna Farcasele, județul Olt”** cu valoarea de **325,350.20 lei** cu TVA, din care:

a) valoare cofinanțare cheltuieli eligibile – 39,709.71 lei cu TVA;

b) valoare cheltuieli neeligibile – 285,640.48 lei cu TVA

- Valoarea aferentă C+M (din Devizul general) este de **579,815.25 lei, fără TVA**, respectiv **689,980.15 lei** TVA inclus;

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Farcasele, Instituției Prefectului Județului Olt și publică potrivit legii.



contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
UATC Farcasele



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 22/26.04.2023			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate absoluta	26.04. 2023	
2	Comunicarea catre primar	26.04. 2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	08.05. 2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	15.05.2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	____. ____ . 2023	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	15.05.2023	✓